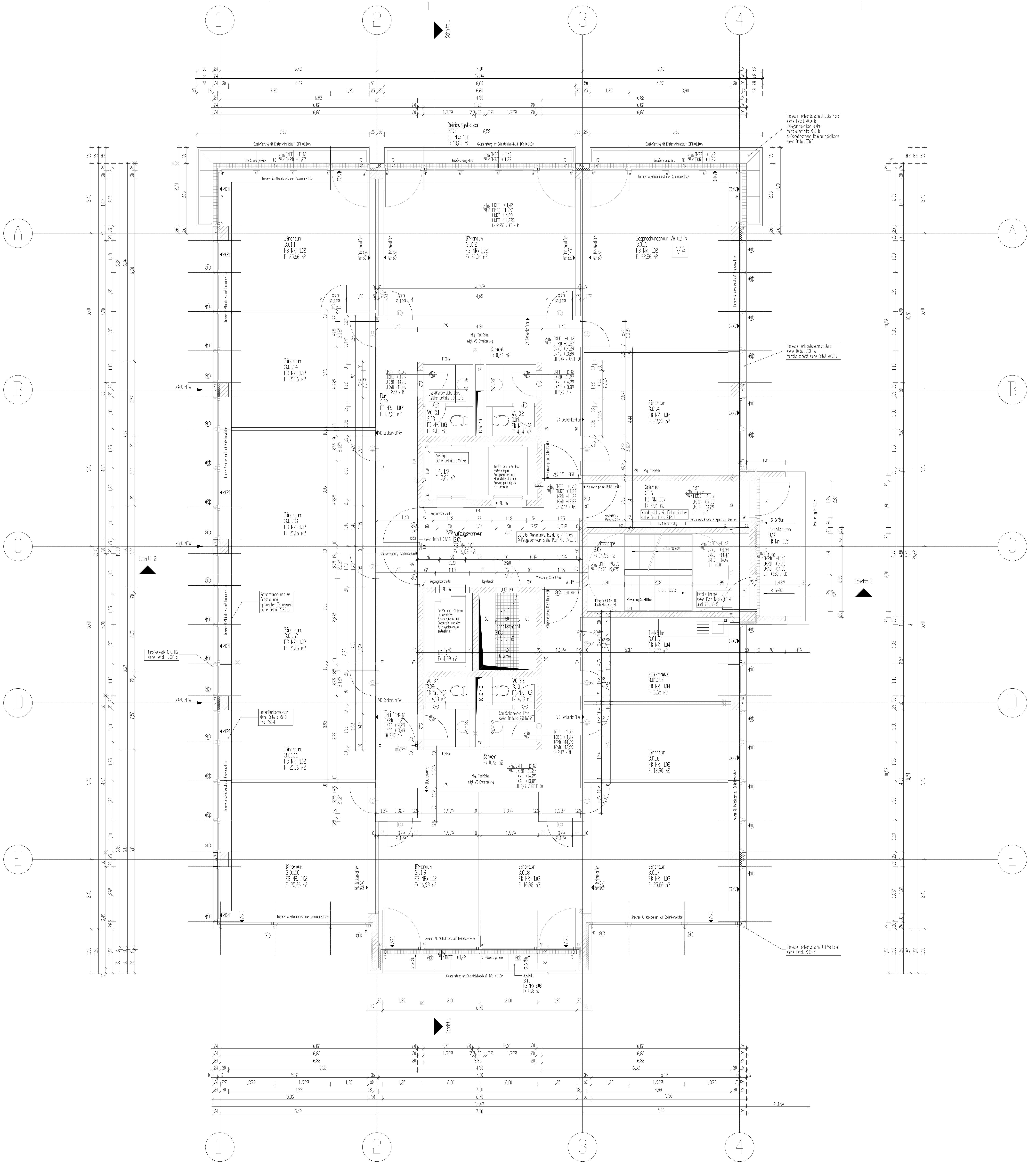

1
2
3
4
A
B
C
D
E
Schnitt 1
Schnitt 2
Reinigungsbalkon 3.13 FB NR.: 1.06 F: 13,23 m2
Glasbrüstung mit Edelstahlhandlauf BRH=1.10m
Entwässerungsrinne
linearer AL-Abdeckrost auf Bodenkonvektor
Fassade Horizontalschnitt Ecke Nord siehe Detail 703.4 b Reinigungsbalkon siehe Vertikalschnitt 706.1 b Aufsichtsschema Reinigungsbalkone siehe Detail 706.2
Büroraum 3.01.1 FB NR.: 1.02 F: 25,66 m2
Büroraum 3.01.2 FB NR.: 1.02 F: 35,04 m2
Besprechungsraum VA (12 P) 3.01.3 FB NR.: 1.02 F: 32,86 m2
VA
Büroraum 3.01.4 FB NR.: 1.02 F: 22,53 m2
Fassade Horizontalschnitt Büro siehe Detail 703.1 a Vertikalschnitt siehe Detail 703.2 b
Büroraum 3.01.14 FB NR.: 1.02 F: 21,06 m2
Flur 3.02 FB NR.: 1.02 F: 52,51 m2
Schacht F: 0,74 m2
mögl. Teeküche
mögl. WC-Erweiterung
WC 3.1 3.03 FB Nr. 1.03 F: 4,13 m2
WC 3.2 3.04 FB Nr. 1.03 F: 4,14 m2
Sanitärbereiche Büro siehe Details 760.1u.-2
Aufzüge siehe Details 745.1-6
Lift 1/2 F: 7,80 m2
Die für den Lifteinbau notwendigen Aussparungen und Einbauteile sind der Aufzugsplanung zu entnehmen.
Aufzugsvorraum 3.05 FB Nr. 1.01 F: 16,03 m2
Details Aluminiumverkleidung / Türen Aufzugsvorraum siehe Plan Nr.: 742.1-9
Zugangskontrolle
Schleuse 3.06 FB NR. 1.07 F: 7,84 m2
Wandansicht mit Einbaunischen siehe Detail Nr. 742.10
Fluchttreppe 3.07 F: 14,59 m2
Details Treppe siehe Plan Nr.: 720.1-4 und 721.1.6-8
Fluchtbalkon 3.12 FB Nr. 1.05
Büroraum 3.01.13 FB NR.: 1.02 F: 21,15 m2
Büroraum 3.01.12 FB NR.: 1.02 F: 21,15 m2
Schwertanschluss zw. Fassade und optionaler Trennwand siehe Detail 703.5 a
Technikschacht 3.08 F: 5,40 m2
Lift 3 F: 4,59 m2
Teeküche 3.01.5.1 FB NR.: 1.04 F: 7,77 m2
Kopierraum 3.01.5.2 FB NR.: 1.04 F: 6,65 m2
WC 3.4 3.09 FB Nr. 1.03 F: 4,18 m2
WC 3.3 3.10 FB Nr. 1.03 F: 4,18 m2
Schacht F: 0,72 m2
Unterflurkonvektor siehe Details 753.3 und 753.4
Büroraum 3.01.11 FB NR.: 1.02 F: 21,06 m2
Büroraum 3.01.6 FB NR.: 1.02 F: 13,90 m2
Büroraum 3.01.10 FB NR.: 1.02 F: 25,66 m2
Büroraum 3.01.9 FB NR.: 1.02 F: 16,98 m2
Büroraum 3.01.8 FB NR.: 1.02 F: 16,98 m2
Büroraum 3.01.7 FB NR.: 1.02 F: 25,66 m2
Austritt 3.11 FB NR.: 2.08 F: 4,68 m2
Fassade Horizontalschnitt Büro Ecke siehe Detail 703.3 c
mögl. MTW
VK Deckenkoffer

Die Architekturzeichnungen sind nur in Verbindung mit den Zeichnungen der einzelnen Fachplaner gültig. Unstimmigkeiten zwischen den Architektenzeichnungen und der Fachplanung sind vor Ausführung mit der Projektleitung abzustimmen.
Alle Maße sind am Bau zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen, Unstimmigkeiten sind vor Ausführungsbeginn zu klären.

LEGENDE

ABL	Abluft	M	Metall
AD	Abhangdecke	Mo	Motor
AK	Außenkante	MTW	Mietbereichstrennwand
AL	Aluminium	MW	Mauerwerk
AV	Aluminiumverkleidung	NA	Notausgang/Notausstieg
AN	Anstrich	NST	Naturstein
BG	Gestrichener Beton	ÖB	Flügel mit Öffnungsbegrenzer
AP	Anschweißplatte/Anschlußplatte	OK	Oberkante
BD	Bodendurchbruch	OKG	Oberkante Gelände
BKV	Bodenkonvektor	P	Putz
BLS	Blendschutz	PA	Paneel
BRH	Brüstungshöhe(bez.auf OKFF)	RD	Rohdecke
DD	Deckendurchbruch	RDT	Rauchschutztür
DF	Dehnungsfuge	RR	Regenrohr
DS	Deckenschlitz	RdsT	rauchdichte selbstschließende Tür
DST	dicht selbstschließende Tür	RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanlage
DT	dichtschließende Tür	S	Sanitär
DuStG	Deckenuntersicht Streckgitter	s.D.	siehe Detail
ESG	Einscheibensicherheitsglas	s.P.	siehe Plan
F	Fläche	SG	Sonnenschutzglas (G = 0,35 - 0,40) + innenliegender Blendschutz
F90/fb	Feuerbeständig		
FB	Fußboden		
FE	Fußbodeneinlauf	SB	Sichtbeton
FF	Fertigfußboden	SF	Schattenfuge
FL	Feuerlöscher	SO	aussenliegender Sonnenschutz 80 mm-Lamellen
FS	Fußbodenschlitz		
FT	Fertigteil	SO 100	aussenliegender Sonnenschutz 100 mm-Lamellen
FV	Festverglasung		
GB	Glasbrüstung	StK	Stahlkonstruktion
Gi	Gitterrost	STr	Steigleitung trocken
GK	Gipskarton	SW	Schwelle
GL	Glas	T30	feuerhemmende Tür
GU	Gummi	T90	feuerbeständige Tür
HGW	höchster Grundwasserpegel	TE	Teppich
HK	Heizkörper	TO	Terrazzo
HZ	Holz	UK	Unterkante
IK	Innenkante	UZ	Unterzug
I	Isolierverglasung	ÜZ	Überzug
KD-P	Kühldecke geputzt	VE	Verbundestrich
KF	Keramikfliesen	VK	Vorderkante
KL	Klapplamellen	VSG	Verbundsicherheitsglas
KVE	kunststoffvergüteter Estrich	WÄDÄ	Wärmedämmung
LF	Lamellen, feststehend	WB	Wandbekleidung
LK	feststehender Lamellenkranz	WD	Wanddurchbruch
LFT	Lüftung	WS	Wandschlitz
LG	Lüftungsgitter	ZKE	Zutrittskontrolleinheit
LH	lichte Höhe	ZUL	Zuluft
LI	Linoleum	X	nur zu Reinigungszwecken zu öffnender Drehflügel

▨ StB	Stahlbeton	H ...... (H)	TÜR: HOLZ
▨ MW	Mauerwerk	HG...... (HG)	TÜR: HOLZRAHMEN MIT GLASFÜLLUNG
░ GB	Gasbeton	M ...... (M)	TÜR: METALL
▦ FT	Fertigteil	MG...... (MG)	TÜR: METALLRAHMEN MIT GLASFÜLLUNG
GK	Leichtbauwand	▽	Fertighöhe
GKo	Leichtbauwand optional	▼	Rohhöhe
▩ WÄDÄ	Wärmedämmung	◐	OKFF OKRD
		01 02 03	AKTUELLE ÄNDERUNG
		s. Detail xxxx	Detailverweis

VA	Vertraulichkeitsanspruch (Wandstärke d=12,5cm) / 5-facher Luftwechsel (außer EG, EG: 900m3/h)		Holztüre beschichtet
		(H)	Rw= keine Anforderung an den Schallschutz
			Holztüre furniert
——	Lüftungsanlage (Deckenkoffer)	(H1)	Rw= keine Anforderung an den Schallschutz, dichtschliessend
		(H2)	Rw= 27 dB, dichtschliessend selbstschliessend
		(H3)	Rw= 37, dichtschliessend
(GL)	Glastür, Rw= 27 dB	(H4)	Rw= 42 dB, dichtschliessend

Index	Datum	Gez. von

Projekt
A4

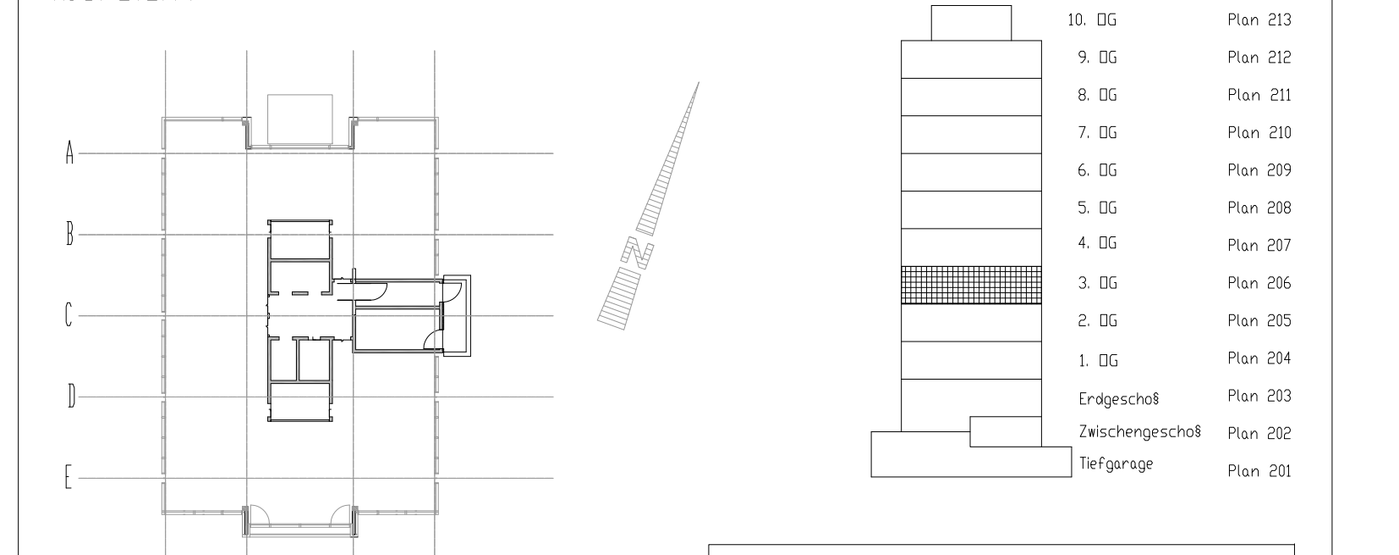
LENNE A4
Geschäftshaus
10765 Berlin-Tiergarten

Plan - Nr.
206

Index

GESEHEN: M.WENDT	GESEHEN: RCI	GESEHEN: KÄUFER
DATUM:	DATUM:	DATUM:

Übersicht



± 0,00 = 34,10 m ü.NN

MIETERAUSBAUPLANUNG / BESTANDSPLANUNG

Bauherr	Grundstücksverwaltungsgesellschaft Lennéstraße A4 GmbH	Markgrafenstr.25 10117 Berlin Tel. 030-206 23-400 FAX 030-206 23-444
General-unternehmer	OEVERMANN GmbH & Co.KG NIEDERLASSUNG DORTMUND - HOCHBAU	Willem-van-Vloten-Str.13-15 44263 Dortmund Tel. 0231-41903-0 FAX 0231-41903-296
Planung	COLLIGNON FISCHÖTTER GESELLSCHAFT VON ARCHITEKTEN UND INGENIEUREN MBH	Wielandstraße 17 10629 Berlin Tel. 030-31 51 81 0 Fax 030-31 51 81 10
Planinhalt	Grundriss 3. Obergeschoss	

Projekt Nr.	LENA 4	Plan Nr.	206	Index
Datum	Gezeichnet	Geprüft	Planformat	Maßstab
01.02.2004	CK		DIN A 0	1:50